

R-Refresher 導入試算表



① 設備情報

番号	メーカー	型番	定格能力 冷房[kW]	定格能力 暖房[kW]	消費電力 冷房[kW]	消費電力 暖房[kW]	台数 [台]	冷媒充填量	R-O neo	R-O light
	MITSUBISHI	PUHY-P280VSCM-E	6.7	6.7			6	6.5	1	
	MITSUBISHI	PUHV-P500VSCM-E	12.0	12.0			2	11.5		
	MITSUBISHI	PUHV-P450VCM-E	10.5	10.5			1	11.5		
	MITSUBISHI	PUHV-P400VSCM-E	10.1	10.1			1	9.0	1	
		追加補填量 合計					1	128.56	3	
		合計					11	211.058	5	0

② モニタリング結果

削減率 20 % ※ 詳細データは別紙参照

CO₂排出削減率 56,078 kg / 年
※ 基礎排出係数(関西電力) : 0.362 [kg-CO2/kWh]

③ 年間シミュレーション [削減率 20 %]

契約電力単価 [kWh]	¥14.82												
	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	合計
空調電力使用量 [kW]	60,503	71,607	71,886	63,343	50,589	49,442	45,937	47,444	42,297	45,210	47,058	52,852	648,168
空調電気料金 [円]	¥896,653	¥1,061,219	¥1,065,349	¥938,745	¥749,726	¥732,725	¥680,792	¥703,126	¥626,834	¥670,009	¥697,398	¥783,268	¥9,605,844
空調削減金額 [円]	¥179,331	¥212,244	¥213,070	¥187,749	¥149,945	¥146,545	¥136,158	¥140,625	¥125,367	¥134,002	¥139,480	¥156,654	¥1,921,169

※ 空調比率 30 [%] で試算

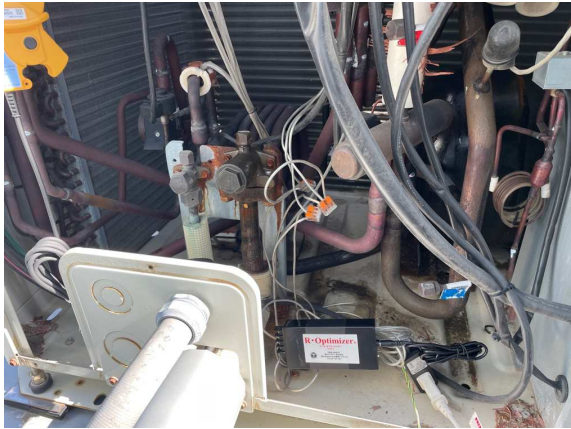
④ 金額

商品代金	¥4,250,000
設置工事費用	¥500,000
減価償却年数	2.5

削減金額の約 2.2 年分

リース契約シミュレーションは
次ページ

■ 設置写真

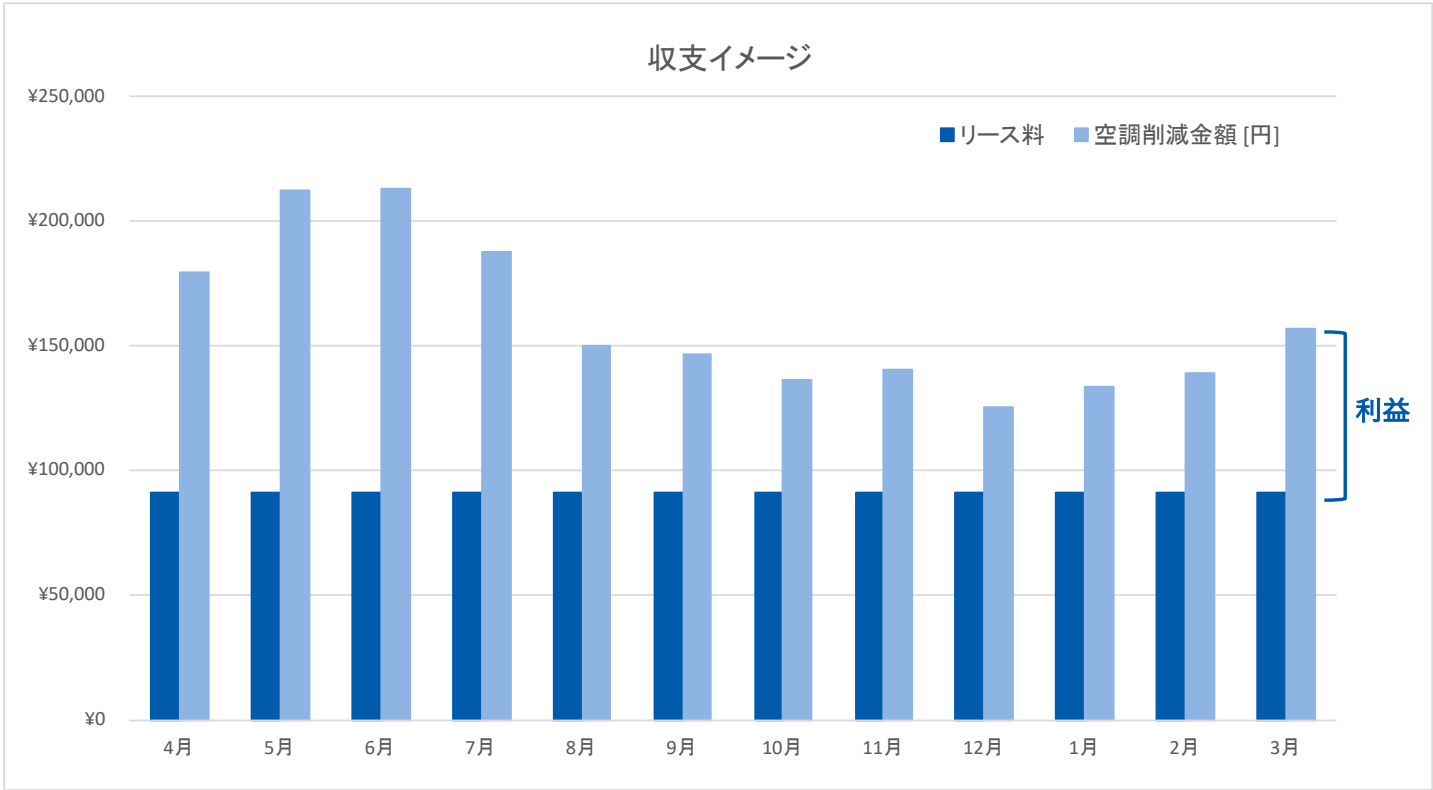


R-Refresher 導入試算表

⑤ リース契約詳細

物件価格 [税込]	¥4,895,000	契約年数	5	料率	1.87%
支払総額 [税込]	¥5,492,190	支払回数	60		

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
空調電力使用量 [kW]	60,503	71,607	71,886	63,343	50,589	49,442	45,937	47,444	42,297	45,210	47,058	52,852	648,168
空調電気料金 [円]	¥896,653	¥1,061,219	¥1,065,349	¥938,745	¥749,726	¥732,725	¥680,792	¥703,126	¥626,834	¥670,009	¥697,398	¥783,268	¥9,605,844
空調削減金額 [円]	¥179,331	¥212,244	¥213,070	¥187,749	¥149,945	¥146,545	¥136,158	¥140,625	¥125,367	¥134,002	¥139,480	¥156,654	¥1,921,169
リース料	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥91,537	¥1,098,438



② R-Refresher 導入試算表 [A・B・中央・R棟]



① 設備情報

番号	メーカー	型番	定格能力 冷房[kW]	定格能力 暖房[kW]	消費電力 冷房[kW]	消費電力 暖房[kW]	室外機台数 [台]	冷媒充填量	R-O neo 必要台数	R-O light
							122		45	
別紙 設備明細有										
合計							122	0		0

② モニタリング結果

削減率 20 % ※ 詳細データは別紙参照

CO₂排出削減率 436,031 kg / 年
※ 基礎排出係数(東京電力) : 0.447 [kg-CO2/kWh]

③ 年間シミュレーション [削減率 20 %]

契約電力単価 [kWh]		※ 20%しか削減できなかった場合											
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
空調電力使用量 [kW]	208,796	204,010	228,398	284,200	290,478	240,235	206,378	200,520	262,638	281,823	243,230	218,297	2,869,005
空調電気料金 [円]	¥4,751,059	¥4,722,779	¥5,370,870	¥7,047,765	¥7,559,042	¥6,586,579	¥5,888,886	¥6,048,993	¥12,052,844	¥13,115,239	¥10,611,313	¥9,361,509	¥93,116,878
空調削減金額 [円]	¥950,212	¥944,556	¥1,074,174	¥1,409,553	¥1,511,808	¥1,317,316	¥1,177,777	¥1,209,799	¥2,410,569	¥2,623,048	¥2,122,263	¥1,872,302	¥18,623,376

※ 空調比率 40 [%] で試算

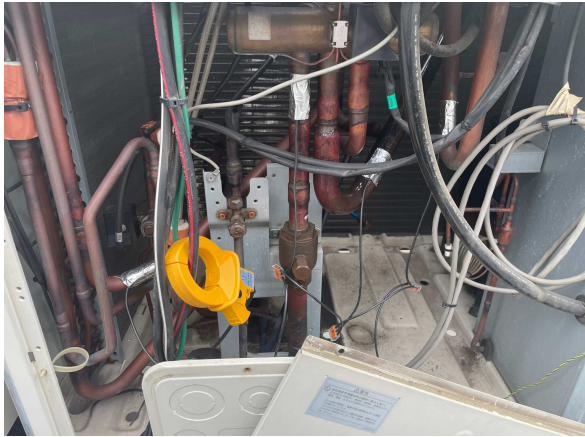
④ 金額

商品代金	¥38,250,000
設置工事費用	¥1,200,000
減価償却年数	2.1

削減金額の約 2 年分

リース契約シミュレーションは
次ページ

■ 設置写真



② R-Refresher 導入試算表 [A・B・中央・R棟]

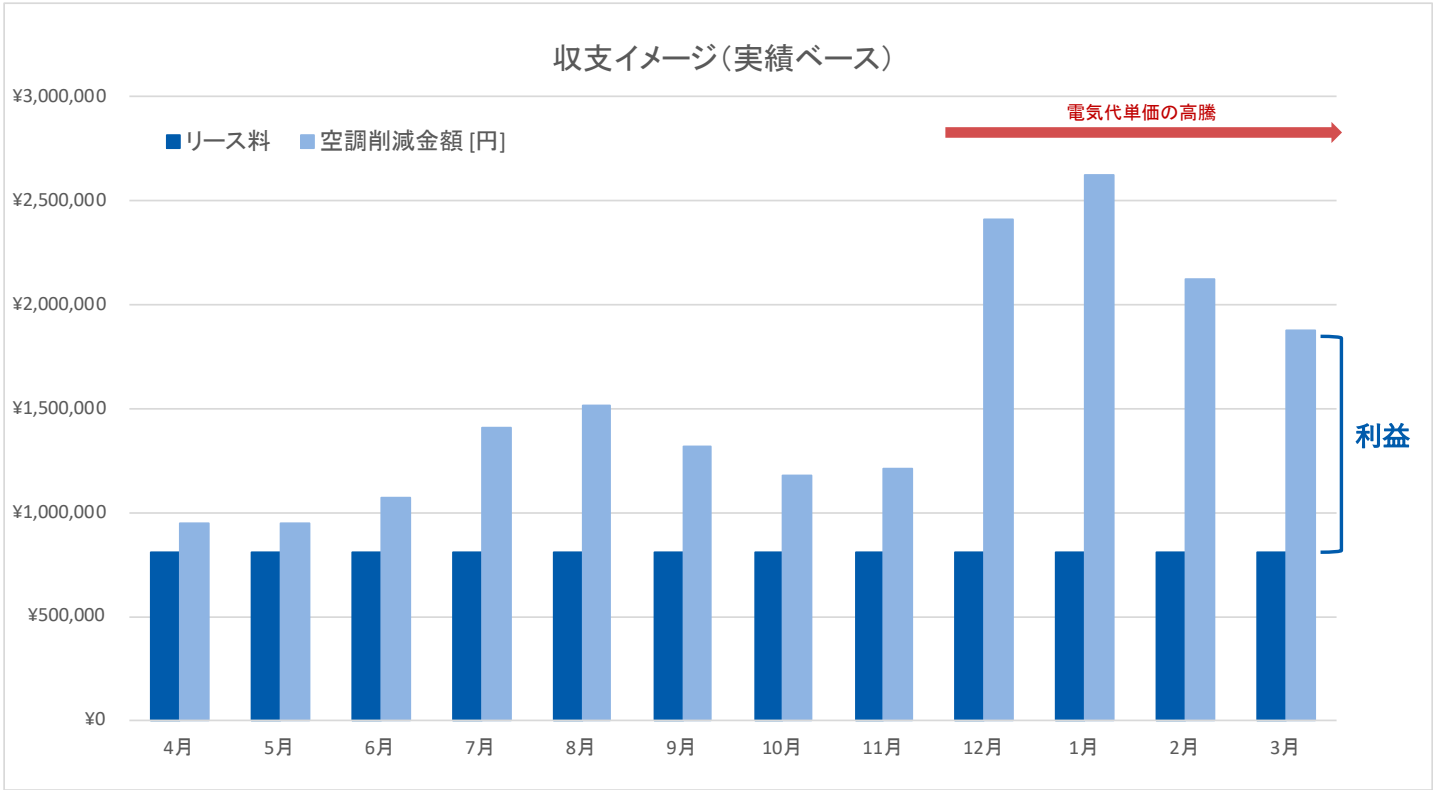
⑤ リース契約詳細

物件価格 [税込]	¥43,395,000
支払総額 [税込]	¥48,689,190

契約年数	5
支払回数	60

料率	1.87%
----	-------

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
空調電力使用量 [kW]	208,796	204,010	228,398	284,200	290,478	240,235	206,378	200,520	262,638	281,823	243,230	218,297	2,869,005
空調電気料金 [円]	¥4,751,059	¥4,722,779	¥5,370,870	¥7,047,765	¥7,559,042	¥6,586,579	¥5,888,886	¥6,048,993	¥12,052,844	¥13,115,239	¥10,611,313	¥9,361,509	¥93,116,878
空調削減金額 [円]	¥950,212	¥944,556	¥1,074,174	¥1,409,553	¥1,511,808	¥1,317,316	¥1,177,777	¥1,209,799	¥2,410,569	¥2,623,048	¥2,122,263	¥1,872,302	¥18,623,376
リース料	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥811,487	¥9,737,838



R-Refresher 導入試算表

① 設備情報

番号	メーカー	型番	定格能力 冷房[kW]	定格能力 暖房[kW]	消費電力 冷房[kW]	消費電力 暖房[kW]	台数 [台]	冷媒充填量	R-O neo	R-O light
	DAIKIN	RZYP280BA					5	7.8	-2-	- - -
	DAIKIN	RZYP224BA					10	5.9	2	
	DAIKIN	RZYP112H					2	3.8		
	DAIKIN	R28JCV					4	1.05		
	DAIKIN	R22LES					1	1.05	1	
			合計				22		6	0

② モニタリング結果

	外気温	前測定日時	設置前 電流値	後測定日時	設置後 電流値	削減量	個別削減率
▶ 1	15.4	2023/5/22 0:00	1.05	2023/6/1 1:00	0.99	-0.06	-5.71%
2	16.9	2023/5/19 22:00	2.44	2023/5/31 22:00	1.00	-1.44	-59.02%
3	18.3	2023/5/16 7:00	1.19	2023/5/27 7:00	0.99	-0.20	-16.81%
4	18.4	2023/5/16 8:00	5.76	2023/5/31 9:00	4.82	-0.94	-16.32%
5	19.4	2023/5/12 18:00	6.78	2023/5/30 18:00	3.93	-2.85	-42.04%
6	19.8	2023/5/13 23:00	1.08	2023/6/2 23:00	0.99	-0.09	-8.33%
7	20.0	2023/5/24 3:00	1.00	2023/5/30 3:00	0.94	-0.06	-6.00%
8	20.3	2023/5/15 2:00	別紙参照		0.96	-0.09	-8.57%
9	20.5	2023/5/14 3:00	1.07	2023/6/2 2:00	0.95	-0.12	-11.21%
10	21.3	2023/5/14 22:00	1.07	2023/6/1 22:00	0.97	-0.10	-9.35%
11	21.6	2023/5/18 19:00	4.38	2023/5/29 19:00	3.79	-0.59	-13.47%
12	21.9	2023/5/14 20:00	1.10	2023/5/28 21:00	1.03	-0.07	-6.36%
13	22.1	2023/5/23 14:00	7.32	2023/5/30 13:00	4.39	-2.93	-40.03%
14	22.2	2023/5/25 18:00	6.96	2023/5/26 18:00	6.11	-0.85	-12.21%
15	23.1	2023/5/22 12:00	9.35	2023/5/29 11:00	8.38	-0.97	-10.37%
―――						平均	-17.72%

③ 年間シミュレーション [削減率 **22.25 %**]

契約電力単価 [kWh]		¥22											
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
空調電力使用量 [kW]	29,741	32,839	35,134	41,100	42,028	36,317	31,308	28,735	31,980	33,474	31,506	30,746	404,908
空調電気料金 [円]	¥664,042	¥749,417	¥810,129	¥1,040,097	¥1,101,963	¥1,002,594	¥877,627	¥852,218	¥1,014,852	¥1,096,127	¥652,067	¥669,211	¥10,530,343
空調削減金額 [円]	¥147,749	¥166,745	¥180,254	¥231,422	¥245,187	¥223,077	¥195,272	¥189,618	¥225,805	¥243,888	¥145,085	¥148,899	¥2,343,001

④ 金額

商品代金	¥5,100,000
設置工事費用	¥500,000
減価償却年数	2.4

削減金額の約**2.2**年分

リース契約シミュレーションは
次ページ

■ 設置写真



R-Refresher 導入試算表

⑤ リース契約詳細

物件価格 [税込]	¥6,160,000	契約年数	5	料率	1.87%
支払総額 [税込]	¥6,911,520	支払回数	60		

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
空調電力使用量 [kW]	29,741	32,839	35,134	41,100	42,028	36,317	31,308	28,735	31,980	33,474	31,506	30,746	404,908
空調電気料金 [円]	¥664,042	¥749,417	¥810,129	¥1,040,097	¥1,101,963	¥1,002,594	¥877,627	¥852,218	¥1,014,852	¥1,096,127	¥652,067	¥669,211	¥10,530,343
空調削減金額 [円]	¥147,749	¥166,745	¥180,254	¥231,422	¥245,187	¥223,077	¥195,272	¥189,618	¥225,805	¥243,888	¥145,085	¥148,899	¥2,343,001
リース料	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥115,192	¥1,382,304

